
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja poddasza w budynku nr 3 - Instalacje sanitarne
ADRES INWESTYCJI : Olsztyn ul. Saperska 1
INWESTOR : Skarb Państwa; 22 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Olsztynie
ADRES INWESTORA : 10-073 Olsztyn ul. Saperska 1
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Katarzyna Kozłowska
DATA OPRACOWANIA : 12.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Instalacja wodociągowa			
1 d.1	KNR-W 4-02 0108-03	Włączenie do istniejącego pionu o śr. 25 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowane- go 6	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
2 d.1	KNR-W 4-02 0108-02	Włączenie do istniejącego pionu o śr. 20 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowane- go 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
3 d.1	KNR-W 2-15 0106-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwinto- wanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 18	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
4 d.1	KNR-W 2-15 0106-02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwinto- wanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 9	m m	 9.00	
				RAZEM	9.00
5 d.1	KNR-W 2-15 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rura PERTAL 32mm 3.4	m m	 3.40	
				RAZEM	3.40
6 d.1	KNR-W 2-15 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rura PERTAL 25mm 15.1	m m	 15.10	
				RAZEM	15.10
7 d.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rura PERTAL 20mm 24.9	m m	 24.90	
				RAZEM	24.90
8 d.1	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rura PERTAL 16mm 82.9	m m	 82.90	
				RAZEM	82.90
9 d.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w bu- dynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 3 126.3	m prób. m	 126.30	 3.00
				RAZEM	126.30
10 d.1	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i mied- zianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy 1 27	m prób. m	 27.00	 1.00
				RAZEM	27.00
11 d.1	KNR-W 2-18 0707-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych 126.3+27	m m	 153.30	
				RAZEM	153.30
12 d.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 153.3	m m	 153.30	
				RAZEM	153.30
13 d.1	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do bate- rii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym 2*(9+3)+5	szt. szt.	 29.00	
				RAZEM	29.00
14 d.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do za- worów czepalnych, pisuarowych, pralki i baterii natryskowych 2+2+3+2*4	szt. szt.	 15.00	
				RAZEM	15.00
15 d.1	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory kulowe odcinające o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
16 d.1	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory kulowe odcinające o śr. nominalnej 20 mm 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
17 d.1	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory ćwierćobrotowe przy wc o śr. nominalnej 15 mm 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-15 d.1 0130-01	Zawory kulowe do pralki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	KNR-W 2-15 d.1 0130-01	Zawory odcinające do baterii o śr. nominalnej 15 mm - tylko montaż	szt.		
		2*12	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
20	KNR 2-15 d.1 0114-01	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
21	KNR-W 2-15 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe stojące z zaworkami odcinającymi o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
22	KNR-W 2-15 d.1 0137-02	Baterie zlewozmywakowe stojące z zaworkami odcinającymi o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
23	KNR-W 2-15 d.1 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
24	KNR 0-34 d.1 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 16-20 mm otulinami piankowymi - jednowarstwowymi gr. 6 mm	m		
		82.9+24.9	m	107.80	
				RAZEM	107.80
25	KNR 0-34 d.1 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 25-32 mm otulinami piankowymi - jednowarstwowymi gr. 6 mm	m		
		15.1+9+3.4+18	m	45.50	
				RAZEM	45.50
26	KNR 4-01 d.1 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego	m		
		40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
27	KNR 4-01 d.1 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
28	KNR 4-01 d.1 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		70	m	70.00	
				RAZEM	70.00
29	KNR 4-01 d.1 0208-03	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
30		Przejście p.poż. EI60	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
31		Badanie bakteriologiczne wody	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Instalacja hydrantowa			
32	KNR-W 4-02 d.2 0108-06	Włączenie do istniejącej instalacji o śr. 50 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
33	KNR-W 2-15 d.2 0106-06	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		62	m	62.00	
				RAZEM	62.00
34	KNR-W 2-15 d.2 0106-04	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00
35	KNR-W 2-15 d.2 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		Obmiar dodatkowy	prób.		1.00
		1			
		75	m	75.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	75.00
36	KNR-W 2-18 d.2 0707-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych	m		
		75	m	75.00	
				RAZEM	75.00
37	KNR-W 2-15 d.2 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		75	m	75.00	
				RAZEM	75.00
38	KNR-W 2-15 d.2 0115-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2+5+2	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
39	KNR-W 2-15 d.2 0521-02 analogia	Zawór pierwszeństwa DN50	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR-W 2-15 d.2 0130-06	Zawory przelotowe kulowe o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
41	KNR 0-35 d.2 0132-12	Zawór antyskażeniowy typ EA; śr. nominalna przyłączy 2"	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR-W 2-15 d.2 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie - montaż nowego zaworu	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR-W 2-15 d.2 0138-03	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce - montaż nowego zaworu	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
44	KNR-W 2-15 d.2 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie - montaż zaworu z demontażu	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR-W 2-15 d.2 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne dla zaworu d=25 mm z wężem l=20m	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR-W 2-15 d.2 0142-02	Szafki hydrantowe węgłkowe dla zaworu d=25 mm z wężem l=20m	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
47	KNR-W 2-15 d.2 0142-02	Szafki hydrantowe węgłkowe dla zaworu d=25 mm z wężem l=30m	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
48	KNR-W 2-15 d.2 0142-02	Szafki hydrantowe węgłkowe dla zaworu d=25 mm z wężem l=30m - sam montaż - szafka z demontażu	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
49	KNR 0-34 d.2 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami piankowymi - jednowarstwowymi gr. 6 mm	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00
50	KNR 0-34 d.2 0101-05	Izolacja rurociągów śr. 50 mm otulinami piankowymi - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m		
		62	m	62.00	
				RAZEM	62.00
51	KNR 4-01 d.2 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
52	KNR 4-01 d.2 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł	szt.		
		13	szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
53	KNR 4-01 d.2 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0.75*0.8*7	m ²		
			m ²	4.20	
				RAZEM	4.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2	KNR-W 2-02 2004-09	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 3.5	m ² m ²	 3.50	
				RAZEM	3.50
55 d.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho - gr. 50 mm 3.5	m ² m ²	 3.50	
				RAZEM	3.50
56 d.2		Przejście p.poż. EI60 9	szt. szt.	 9.00	
				RAZEM	9.00
3		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
57 d.3	KNR 4-02 0211-06 analogia	Włączenie do pionu z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
58 d.3	KNR 4-02 0211-04 analogia	Włączenie do pionu z PCW o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
59 d.3	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 16	m m	 16.00	
				RAZEM	16.00
60 d.3	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 50	m m	 50.00	
				RAZEM	50.00
61 d.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
62 d.3	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 24	szt. szt.	 24.00	
				RAZEM	24.00
63 d.3	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
64 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 9	kpl. kpl.	 9.00	
				RAZEM	9.00
65 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 5	kpl. kpl.	 5.00	
				RAZEM	5.00
66 d.3	KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej 1-komorowe na ścianie 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
67 d.3	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym 3	kpl. kpl.	 3.00	
				RAZEM	3.00
68 d.3	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe metalowe 4	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00
69 d.3	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - brodzikowe 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
70 d.3	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewowe 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
71 d.3	KNR 2-15 0217-01 analogia	Montaż zaworów napowietrzających PVC 50 6	szt. szt.	 6.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6.00
72	KNR 2-15	Montaż zaworów napowietrzających PVC 110	szt.		
d.3	0217-02				
	analogia				
	4		szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
73	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elemen- tach z betonu żwirowego	m		
d.3	0210-01	40	m	40.00	
				RAZEM	40.00
74	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej	m		
d.3	0336-01	20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
75	KNR 4-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez desekowań i stemplowań	m		
d.3	0207-01	60	m	60.00	
				RAZEM	60.00
76	KNR-W 2-02	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m ²		
d.3	2004-09	1.2	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
77	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho - gr. 50 mm	m ²		
d.3	0612-03	1.2	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
78	KNR 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowe- go o grubości do 30 cm	szt.		
d.3	0208-03	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
79		Przejście p.poż. EI60	szt.		
d.3		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
4		Instalacja c.o.			
80	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połącze- niach zaprasowywanych na ścianach w budynkach	m		
d.4	0405-03				
	analogia				
	90		m	90.00	
				RAZEM	90.00
81	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytowe C11 o wysokości 600 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.4	0418-03	1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
82	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe C21 o wysokości 600 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.4	0418-07	1+1	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
83	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe C22 o wysokości 600 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.4	0418-07	2+4+1+1+2+1	szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
84	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytowe C22 o wysokości 900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.4	0418-07	4+1+1+1	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
85	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytowe C33 o wysokości 900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.4	0418-11	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
86	KNR-W 2-15	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
d.4	0429-04	24	kpl.	24.00	
				RAZEM	24.00
87	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicami termostatycznymi; śr. nom.	kpl.		
d.4	0215-02	15 mm			
		24	kpl.	24.00	
				RAZEM	24.00
88	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
d.4	0215-06	24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
89	KNR 0-35	Odpowietzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.4	0215-09	15	kpl.	15.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15.00
90	KNR-W 2-15 d.4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		24	urz.	24.00	
				RAZEM	24.00
5		Wentylacja			
91	KNR 2-17 d.5 0201-01	Wentylator łazienkowy	kpl		
		3	kpl	3.00	
				RAZEM	3.00
6		Demontaże			
92	KNR 4-02 d.6 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
93	KNR 4-02 d.6 0132-01	Demontaż baterii zlewozmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
94	KNR 4-02 d.6 0130-03	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 25 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
95	KNR 4-02 d.6 0130-04	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
96	KNR 4-02 d.6 0130-08	Demontaż szafki hydrantowej	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
97	KNR 4-02 d.6 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
98	KNR 4-02 d.6 0235-05	Demontaż zlewozmywaka 2-komorowego	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
99	KNR-W 4-02 d.6 0520-06	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 1 - typ T,TA - ilość elementów do 16	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
100	KNR-W 4-02 d.6 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		5	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
101	KNR-W 4-02 d.6 0520-11	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur ożebrowanych o długości 2.0 m	szt.		
		13	szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
102	KNR-W 4-02 d.6 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		21	szt.	21.00	
				RAZEM	21.00
103	KNR-W 4-02 d.6 0512-01 analogia	Demontaż odpowietrznika	szt.		
		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
104	d.6	Pomniejszenie wartości kosztorysu o koszt uzyskanego złomu z rozbiórek	kg		
		1480	kg	1480.00	
				RAZEM	1480.00